

## 3. Работа плагина

### 3.1. Имя помещения

Заполните параметр «Имя» помещения плагином «Квартирография». Путь: «MARKS-AP» - «Имя помещения» (см. [Рисунок 23](#)).

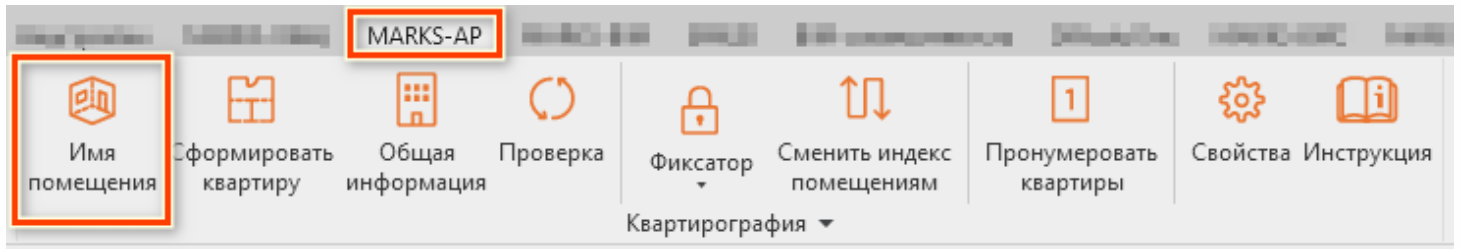


Рисунок 23

После нажатия на «Имя помещений» в левом верхнем углу вам необходимо поставить галочку «Несколько», если необходимо выбрать несколько помещений или снять галочку «Несколько», если необходимо выбрать одно помещение. После выбора помещений нажать «Готово» (см. [Рисунок 24](#)).

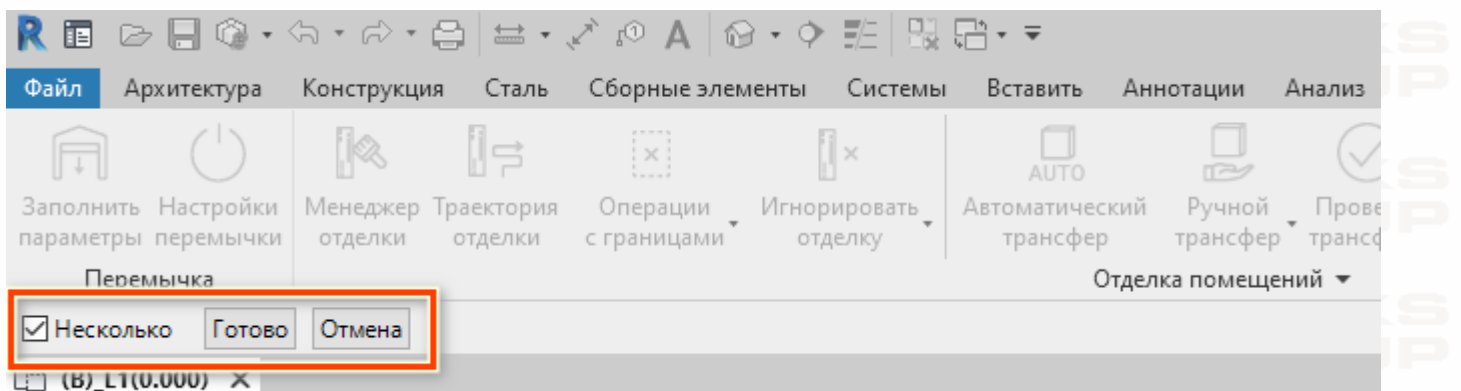
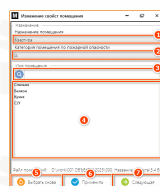


Рисунок 24



[1] – Выберите назначение помещения из выпадающего списка.

Пример: «Квартира», «МОП», «Коммерция», «Паркинг» и т.д.

[2] – Выберите категорию помещения по пожарной опасности, если это необходимо.

[3][4] – Для назначения имени помещению начните вводить имя в поле [3], чтобы облегчить поиск, и выберите имя помещения в [4] из списка.

[5] – Если вам необходимо выбрать снова, дополнить или изменить выбор помещений воспользуйтесь этой кнопкой.

[6] – Чтобы закончить назначать параметр «Имя» помещению нажмите «Применить».

[7] – Для перехода к выбору следующих помещений нажмите «Следующая» и продолжайте назначать имена помещениям.

Операция назначение имени помещения через плагин является обязательной. Заполнение параметров руками не допускается.

После назначения параметра «Имя» помещению присваивается ряд параметров (см. Рисунок 26).

Идентификация	
Рабочий набор	120
Имя	Коридор
Категория	
Комментарий	
Назначение	МОП
Тип помещения	
Судящая полость	
Судящая стена	
Судящая плита	
Площадь судящей полости	
Площадь судящей стены	
MARKS_Рядовая часть	<input checked="" type="checkbox"/>
MARKS_Код по классификатору	
Классификатор	00000000000000000000
Свойства	
Имя	
ADSK_Этаж	
ADSK_Применение	
ADSK_Рядовая квартира	
ADSK_Категория помещения	
ADSK_Количество этажей	
ADSK_Коэффициент площади	1,00000
Имя	
ADSK_Имя помещения	
ADSK_Номер здания	
ADSK_Номер квартиры	
ADSK_Номер помещения квартиры	
ADSK_Имя этажа	
ADSK_Площадь с коэффициентом	-414,000
ADSK_Имя квартиры	
ADSK_Площадь квартиры	
ADSK_Площадь квартиры зазем	
ADSK_Площадь квартиры-общая	
ADSK_Площадь помещения	
ADSK_Имя помещения	0
ADSK_Имя помещения квартиры	
ADSK_Имя помещения	
MARKS_Помещение_Имя группы помещений(AGP)	
MARKS_Помещение_Имя	
MARKS_Помещение_Имя назначения	1
MARKS_Помещение_Имя назначения	
MARKS_Помещение_Имя назначения	
MARKS_Площадь без коэффициента	-414,000

«Назначение»: имя группы помещений в настройках «Имен помещений»;

«ADSK\_Тип помещения»: если жилое - 1, если не жилое - 0;

«MARKS\_Помещение\_Индекс назначения»: индекс группы назначения в настройках «Имен помещений».

## 3.2. Сформировать квартиру

Данный пункт только для квартир и апартаментов. Для МОП, Коммерция и т.д. этот пункт не применять.

Операция формирования квартир через плагин является обязательной. Заполнение параметров руками не допускается.

Помещения, которые не обрабатывали плагином «Имя помещения» не формируются в квартиры.

Сформируйте квартиры/апартаменты плагином «Квартирография». Путь: «MARKS-AP» - «Сформировать квартиру» (см. [Рисунок 27](#)).

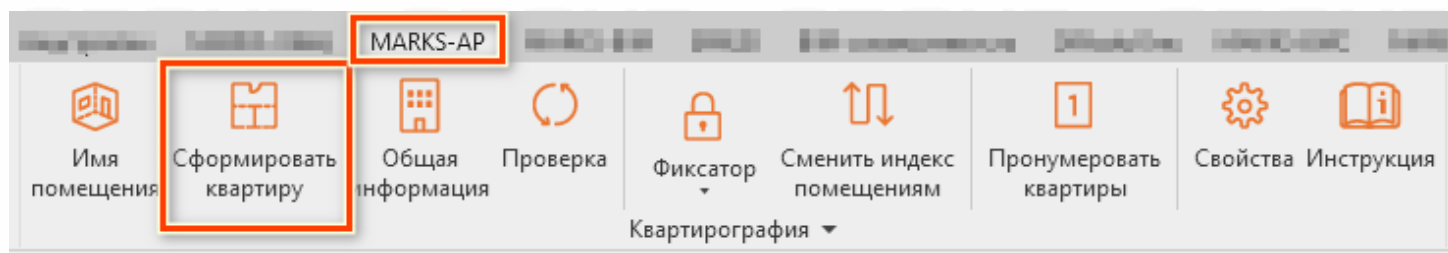


Рисунок 27

Нажмите на «Сформировать квартиру» и выберите помещения, которые хотите объединить в квартиру/апартаменты.

Если вы формируете многоуровневые квартиры/апартаменты, то необходимо:

- Перед формированием квартиры необходимо уровням назначить параметр «ADSK\_Этаж» в формате 01, 02 и т.д. (для этажей ниже первого использовать знак «-», например, -01, -02 и т.д.);
- Выбрать помещений первого уровня;
- Перейти на следующий уровень и выбрать помещения той же квартиры.

Нажмите в левом верхнем углу «Готово» (см. [Рисунок 28](#));

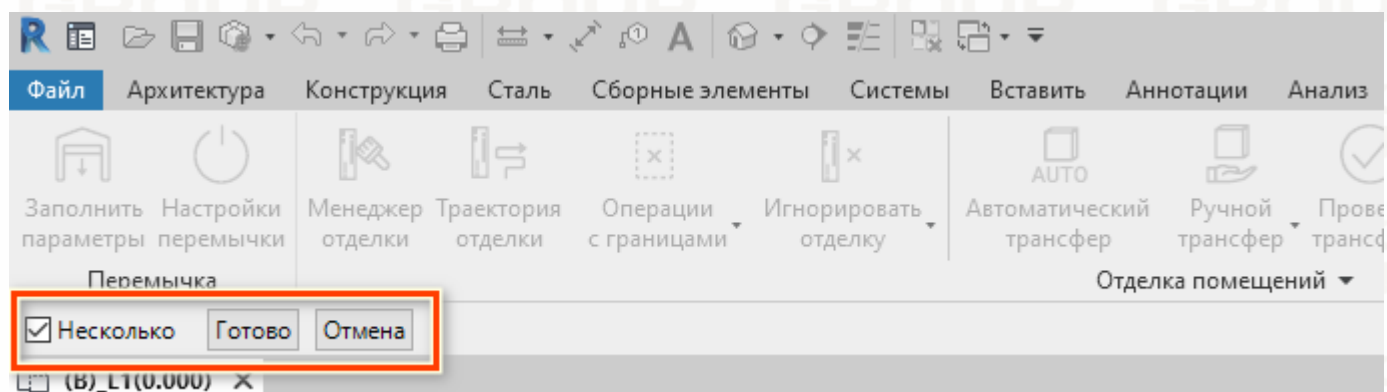
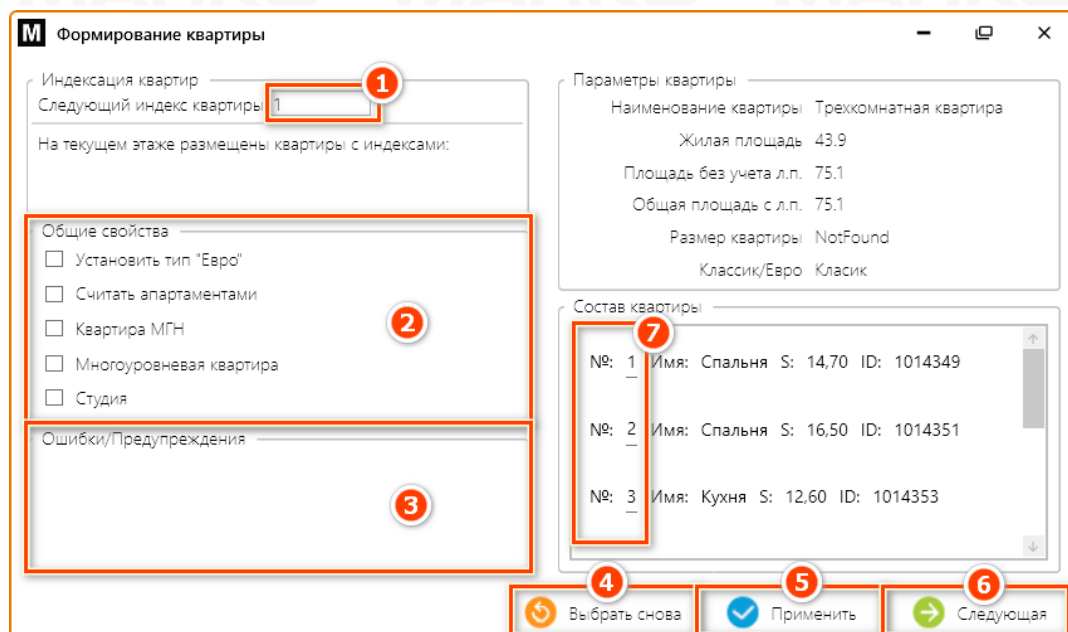


Рисунок 28

Далее откроется основной интерфейс плагина. Настройте квартиру:

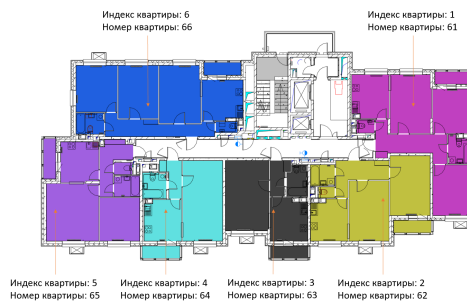


[1] – Назначьте индекс квартире;

Индекс квартиры – текстовый параметр, который служит для объединения помещений в квартиры. Номер квартиры и Индекс квартиры – разные вещи, первое служит для оформления документации, второе служит для формирования квартир (в случае, если на каждом этаже квартиры начинаются с номера 1, то Индекс квартиры используется при оформлении документации). На каждом этаже Индекс квартиры начинается с 1 и далее согласно проекту. Пример (см. Рисунок 30, Рисунок 31).



Рисунок 30



[2] - При необходимости задайте свойства квартиры. Для многоуровневых квартир необходимо ставить галочку «Многоуровневая квартира», чтобы помещения собрались в квартиру;

[3] - Ошибки/Предупреждения, в которых отображаются ошибки формирования квартиры;

[4] - Если вам необходимо выбрать снова, дополнить или изменить выбор помещений - воспользуйтесь этой кнопкой;

[5] - Для того, чтобы закончить формировать квартиры нажмите «Применить»;

[6] - Для перехода к формированию следующих квартир нажмите «Следующая» и продолжайте формировать квартиры.

[7] - Помещениям квартиры проставятся индексы. Если квартира формируется впервые, плагин заполнит индексы от 1 до n. Если индексы были заполнены, будут указаны значения из помещений.

**Индексы помещений и Номера помещений квартиры** – разные вещи, первое служит для формирования квартир, второе – для нумерации в проекте. Индексы для каждой квартиры всегда начинаются с 1, повторение или отсутствие номера не допускается.

Номера помещений в квартире могут быть назначены «сквозные» на весь проект. Чтобы плагин не заполнял номер помещения квартиры равным индексу помещения [7] в свойствах квартирографии снимите галочку с автоматического заполнения номера помещения квартиры [4] (см. Рисунок 3). Далее через спецификацию заполните параметр «**ADSK\_Номер помещения квартиры**».

После формирования квартир помещению квартир присваивается ряд параметров (см. Рисунок 32).

<b>Идентификация</b>	
Рабочий набор	
Номер	17
Имя	Спальня
Изображение	
Комментарии	
Арендатор	
Назначение	Квартира
Тип плинтуса	
Отделка потолка	
Отделка стен	
Отделка пола	
Площадь отделки потолка	
Площадь отделки стен	
MARKS_Подземная часть	<input checked="" type="checkbox"/>
MARKS_Код по классификатору	
Редактирует	
<b>Стадии</b>	
<b>Данные</b>	
ADSK_Этаж	
ADSK_Примечание	
ADSK_Индекс квартиры	1
ADSK_Категория помещения	
ADSK_Количество комнат	3
ADSK_Коэффициент площади	1.000000
ADSK_Индекс помещения	2
ADSK_Номер здания	
ADSK_Номер квартиры	
ADSK_Номер помещения квартиры *	2
ADSK_Номер секции	
ADSK_Площадь с коэффициентом	16.500
ADSK_Тип квартиры	NotFound
ADSK_Площадь квартиры	75,100
ADSK_Площадь квартиры жилая	43,900
ADSK_Площадь квартиры общая	75,100
ADSK_Площадь проемов	
ADSK_Тип помещения	1
ADSK_Наименование квартиры	Трехкомнатная квартира
ADSK_Фиксация площади	<input checked="" type="checkbox"/>
MARKS_Помещение_Имя группы помещений(АГР)	
MARKS_Помещение_Индекс	
MARKS_Помещение_Индекс назначения	0
MARKS_Номер корпуса	
MARKS_Номер пожарного отсека	
MARKS_Площадь без коэффициента	16,500

Рисунок 32

«ADSK\_Тип квартиры» - заполняется на основе файла настроек типов квартир.

### 3.3. Общая информация

Операция формирования квартир через плагин является обязательной.  
Заполнение параметров руками не допускается.

Назначьте общую информацию помещениям/квартирам плагином «Квартирография»  
». Путь: «MARKS-AP» - «Общая информация» (см. [Рисунок 33](#)).

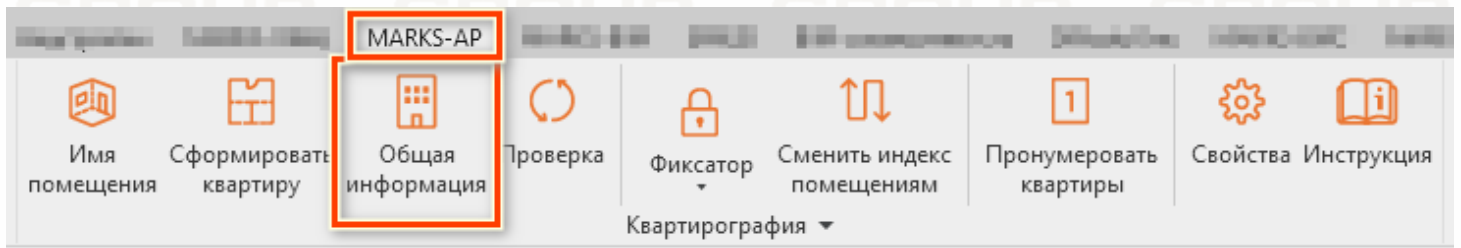


Рисунок 33

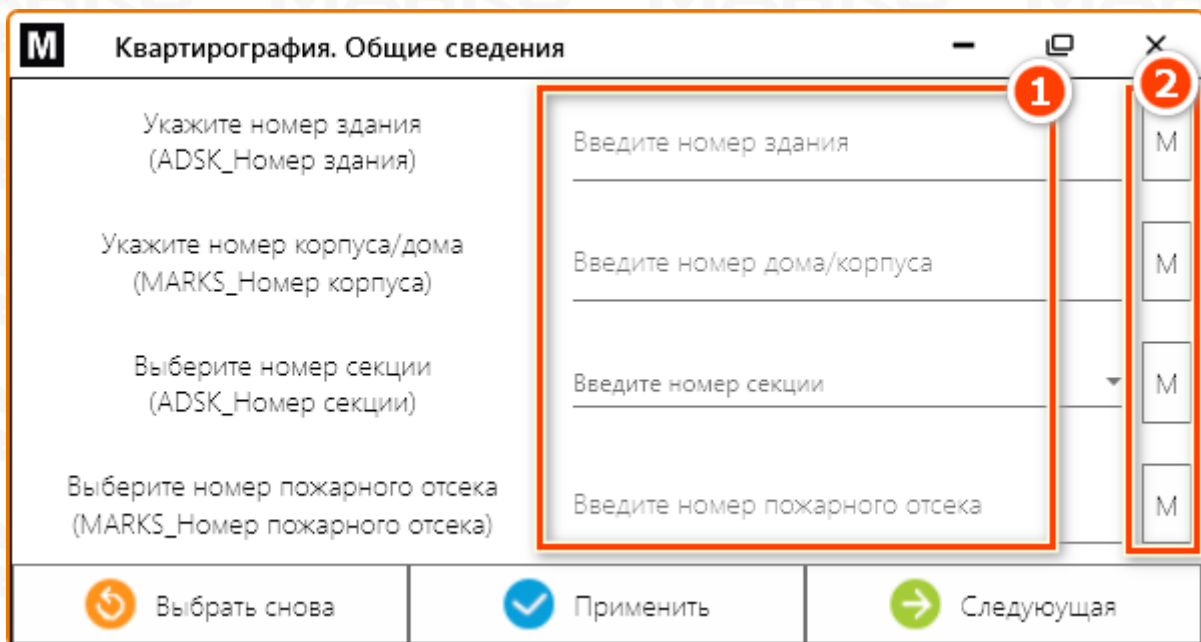
The image shows a dialog box titled 'Квартирография. Общие сведения'. It contains four input fields with labels: 'Укажите номер здания (ADSK\_Номер здания)', 'Укажите номер корпуса/дома (MARKS\_Номер корпуса)', 'Выберите номер секции (ADSK\_Номер секции)', and 'Выберите номер пожарного отсека (MARKS\_Номер пожарного отсека)'. Each input field has a corresponding 'M' button to its right. A red box highlights the input fields, and a red circle with the number '1' is placed over the first field. A red circle with the number '2' is placed over the 'M' button next to the first field. At the bottom of the dialog, there are three buttons: 'Выбрать снова' (Choose again), 'Применить' (Apply), and 'Следующая' (Next).

Рисунок 34

[1] - Укажите общую информацию о помещении.

В зависимости от значений этих параметров будет производиться автоматическая нумерация квартир. Порядок сортировки:

1. Номер здания (параметр «**ADSK\_Номер здания**»);
2. Номер корпуса (параметр «**MARKS\_Номер корпуса**»);
3. Номер секции (параметр «**ADSK\_Номер секции**»);
4. Этаж (параметр «**ADSK\_Этаж**»);
5. Индекс квартиры (параметр «**ADSK\_Индекс квартиры**»).

[2] – при нажатии на «М» произойдет заполнение соответствующего поля значением, которое указывалось ранее.

## 3.4. Проверка

Проведите проверку плагином «Квартирография». Путь «MARKS-AP» - «Проверка» (см. [Рисунок 35](#)).

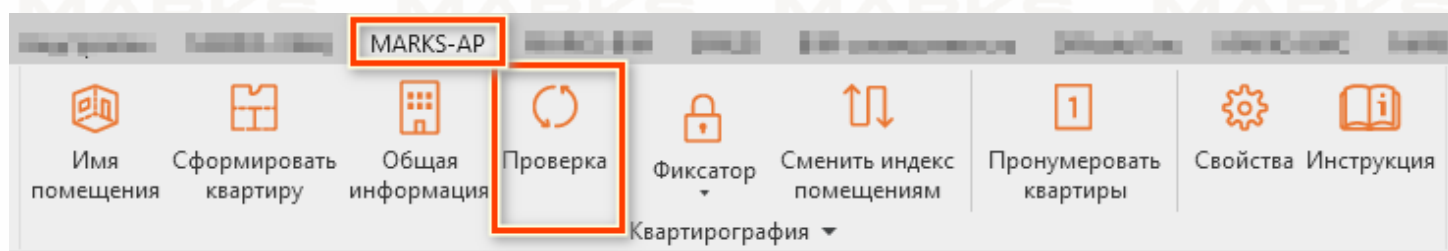


Рисунок 35

Так как параметры «*ADSK\_Площадь с коэффициентом*», «*ADSK\_Площадь квартиры*», «*ADSK\_Площадь квартиры жилая*» и «*ADSK\_Площадь квартиры общая*» являются «статичными» (при изменении габаритов помещения значение параметров не меняются автоматически) рекомендуется выполнять проверку раз в день.

## 3.5. Фиксатор

Если при изменении габаритов помещения вам необходимо сохранить старые данные помещения, вы можете воспользоваться фиксатором в плагине «

Квартирография» (см. [Рисунок 36](#)).

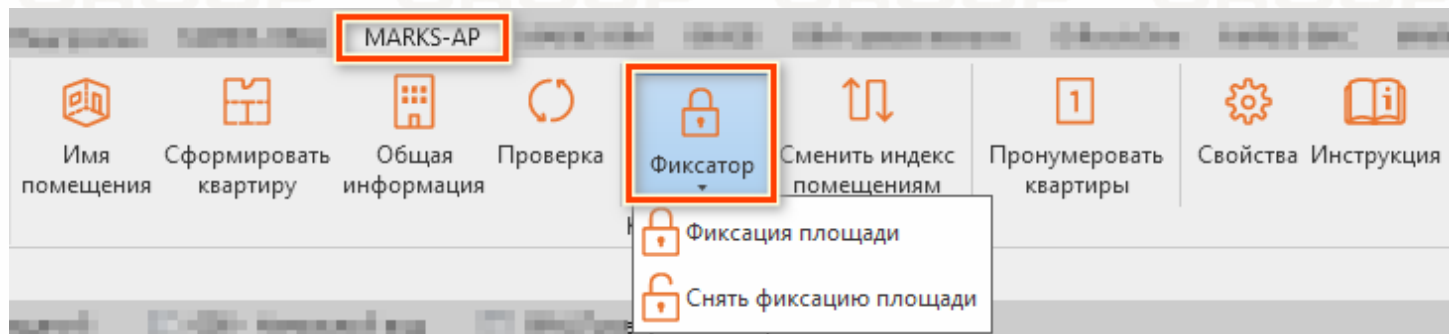


Рисунок 36

При использовании фиксатора заполняется параметр «ADSK\_Фиксация площади». Для того чтобы снять фиксатор с помещения, вам необходимо в выпадающем списке фиксатора выбрать инструмент «Снять фиксацию площади». Использовать только при крайней необходимости.

## 3.6. Сменить индекс помещениям

Операция формирования квартир через плагин является обязательной. Заполнение параметров руками не допускается.

При изменении конфигурации здания вы можете изменить индексацию помещений/квартир используя кнопку «Сменить индекс помещениям» плагина «Квартирография». Путь: «MARKS-AP» – «Сменить индекс помещениям» (см. [Рисунок 37](#)).

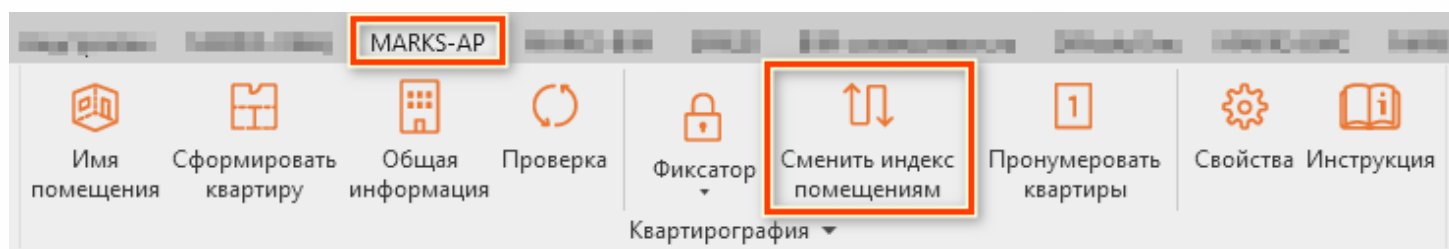


Рисунок 37



[1] - Установите начальный индекс помещению или группе помещений (квартирам/апартаментам). Порядок должен быть такой: ЖИЛЬЕ (квартиры/апартаменты), НЕ ЖИЛЬЕ (МОПы, технические и т.д.) (см. [Рисунок 38](#)).

[2] - При включенной галочке будет производиться переиндексация квартир/апартаментов (изменение параметра «*ADSK\_Индекс квартиры*»). При выключенной галочке будет производиться индексация/переиндексация помещений, которые не сформированы в квартиры/апартаменты (МОПы, технические помещения и т.д.), (назначение/изменение параметра «*MARKS\_Помещение\_Индекс*»).

Для выбора помещений необходимо нажимать кнопку «*Выбрать помещения*», при этом:

- если стоит галка «*Выбирать квартиры*» [2] - можно будет выбрать несколько помещений, после чего нажать на кнопку «*Готово*» в левом верхнем углу;
- если галка «*Выбирать квартиры*» [1] не стоит - выбрать можно будет только одно помещение, после которого действие выбора прекратится.

Если были выбраны какие-либо помещения у интерфейса разморозится команда «*Применить индекс*», по нажатии которой заполнятся соответствующие параметры помещений, и кнопка снова станет неактивной до следующих выбранных помещений, а индекс для следующих помещений автоматически увеличится на единицу.

Особенность действия данного плагина в том, что:

- если есть помещения, у которых назначен устанавливаемый индекс - они получат текущий индекс выбранных помещений, а выбранные помещения получат устанавливаемый индекс;

- если у выбранных помещений параметр индекса еще не заполнен, они получат значение устанавливаемого индекса.

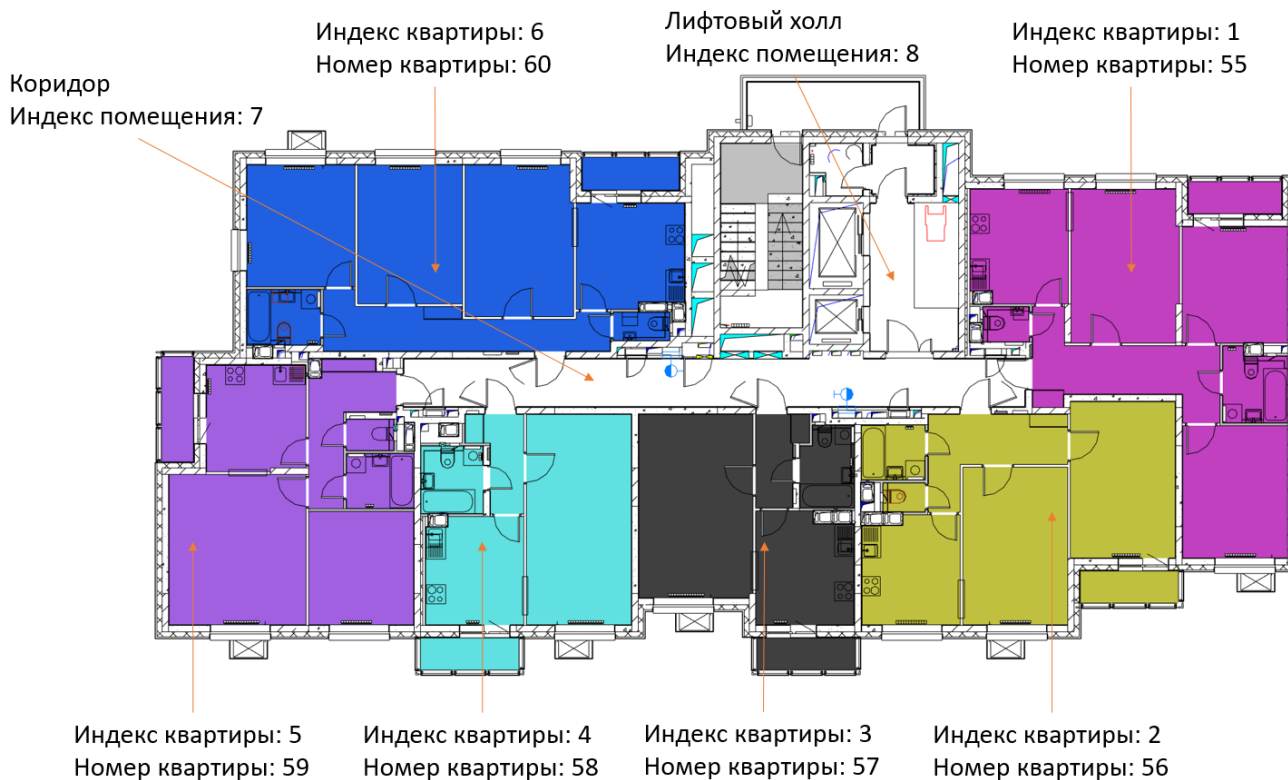


Рисунок 39

## 3.7. Пронумеровать квартиры

Операция формирования квартир через плагин является обязательной. Заполнение параметров руками не допускается.

Пронумеруйте квартиры используя плагин «Квартирография». Путь: «MARKS-AP» - «Пронумеровать квартиры» (см. [Рисунок 40](#)).

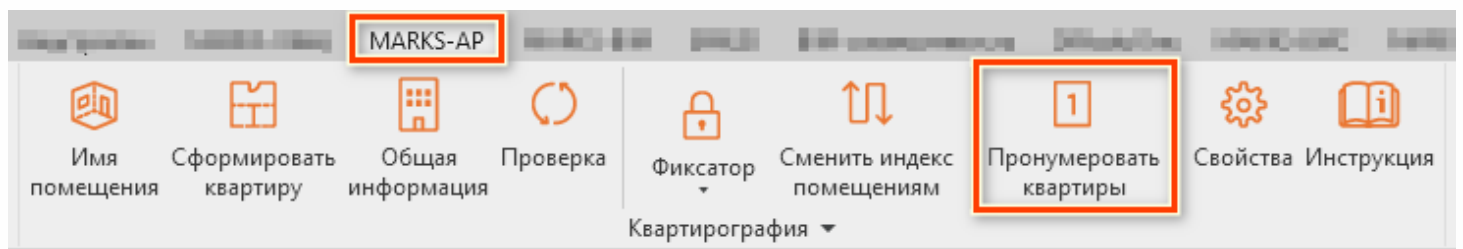


Рисунок 40

## **M** Нумерация квартир

Укажите начальный номер квартиры для данного файла



Использовать префикс для апартаментов. Будет указываться номер этажа. Номер этажа берется из параметра `О_Этаж`

Укажите количество символов



Выполнить

Рисунок 41

[1] - Укажите начальный номер квартиры для данного файла от 1 до n;

[2] - При включении галочки номер квартиры будет составным, в зависимости от значения параметра помещения «`ADSK_Этаж`», например, 101, где 1 - этаж, 01 - номер квартиры;

[3] - При включении галочки вы можете регулировать количество символов составного номера квартиры, например, при значении «2» - 101, при значении «3» - 1001.

Группировка помещений будет происходить в следующем порядке:

1. Номер здания (параметр «**ADSK\_Номер здания**»);
2. Номер корпуса (параметр «**MARKS\_Номер корпуса**»);
3. Номер секции (параметр «**ADSK\_Номер секции**»);
4. Этаж (параметр «**ADSK\_Этаж**»);
5. Индекс квартиры (параметр «**ADSK\_Индекс квартиры**»).

## 3.8. Многоуровневые помещения

Проверить, что помещение относится к многоуровневой квартире можно,

использовав инструмент «`MARKS-AP`» - «Многоуровневые помещения» (см. [Рисунок](#)

42).

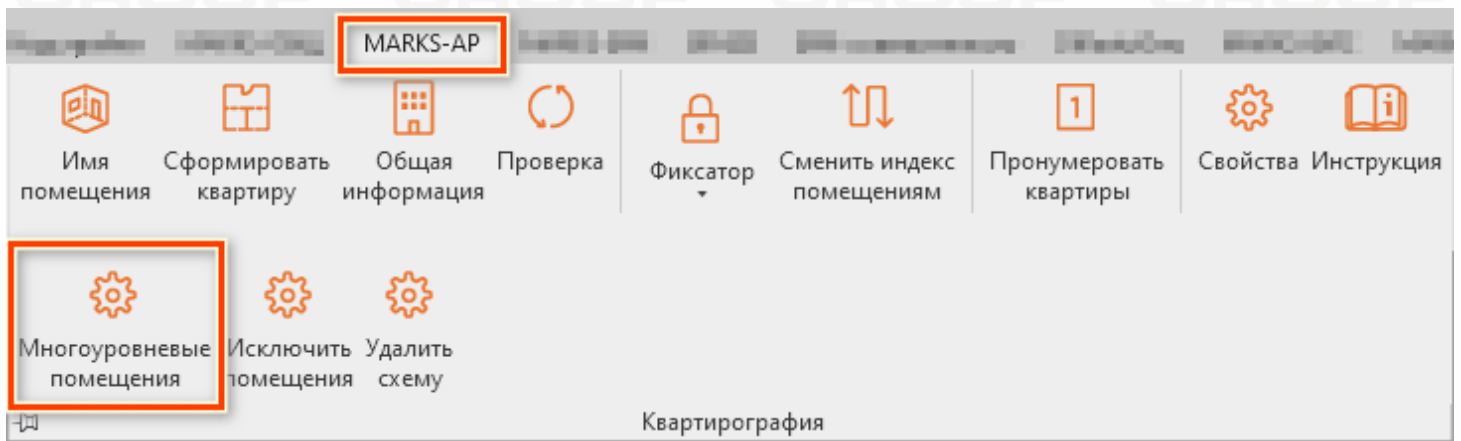


Рисунок 42

Данный инструмент группирует ID помещений, которые относятся к одной многоуровневой квартире:

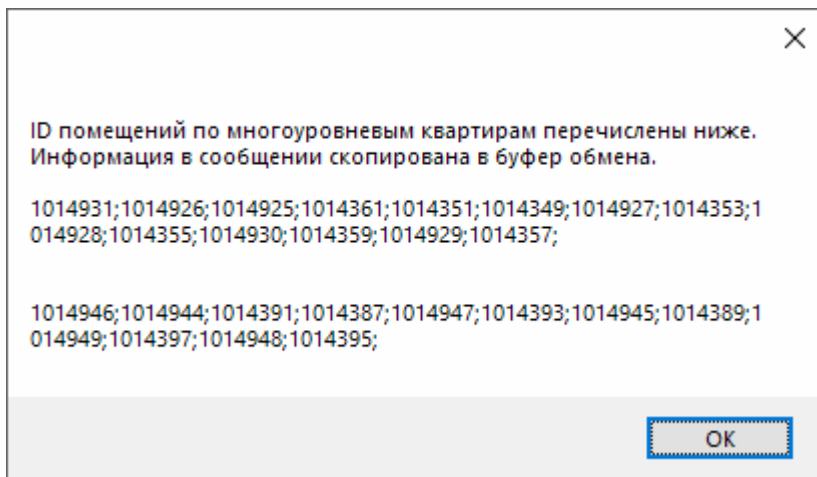
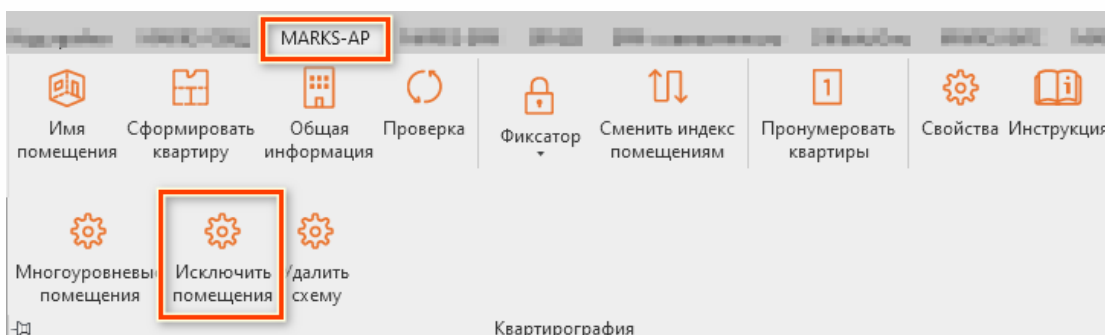


Рисунок 43

Чтобы исключить помещения из перечня многоуровневой квартиры используйте инструмент «Исключить помещения»:



## 3.9. Удалить схему

Чтобы сбросить настройки квартирографии в файле (свойства, многоуровневые помещения и пр.) используйте инструмент «Удалить схему»:

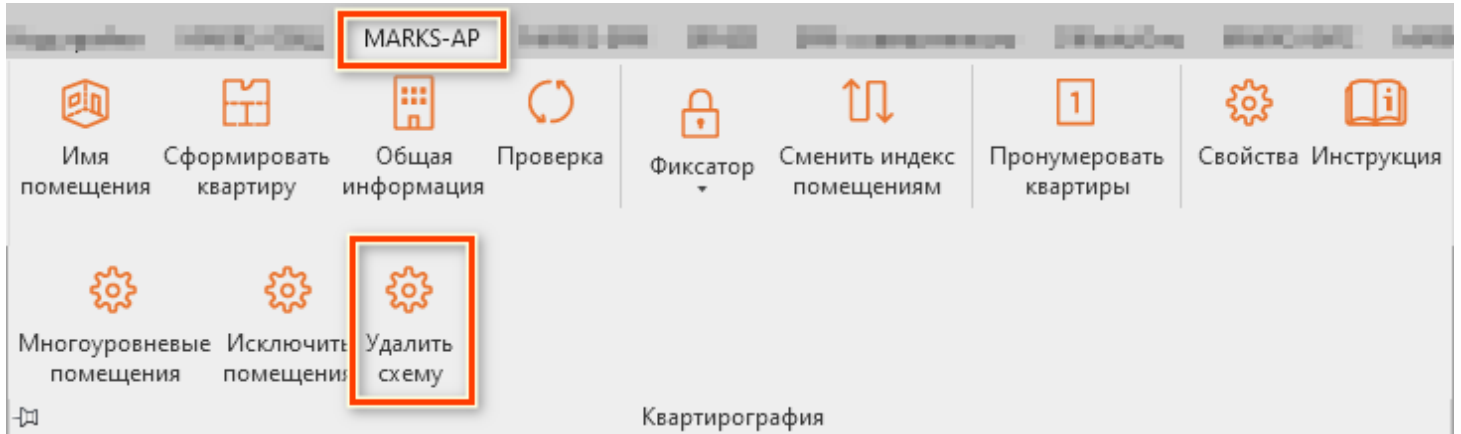


Рисунок 45